

**Отчет о выполнении договора**  
**Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год**  
**Адрес: ст.Громова, Строителей ул, 6**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	6 716.
2	Запуск системы отопления		раз	2 578.34
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежачков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	39 756.64
5	Промывка выпусков системы канализации		м	6 987.16
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	15 714.61
7	Работы по содержанию общего имущества			49.86
8	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	2 896.34
9	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			1 712.43
10	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	22 744.99
11	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	20 775.68
12	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	160.74
13	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			2 703.02
14	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2 744.71
15	Герметизация стыков стеновых панелей жилого дома			34 494.34
16	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			643.94
17	Техническое обслуживание мягких кровель		раз	7 759.33
18	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			2 529.97
19	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа ↑ подъезд		раз	184.21
20	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (внеплановые)		раз	13 631.54
21	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		раз	17 465.61
22	Внеплановая очистка урн от мусора		шт.	234.66
23	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	87 777.08
24	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа		раз	8 657.87
25	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		раз	52 038.74
26	Полная уборка лестничных клеток		раз	9 079.32
27	Посыпка территории		м2	212.08
	Сдвигание свежесвалившегося снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	22 786.74
28	Выкашивание газонов		м2 газонов	5 633.28
29	Уборка газонов от случайного мусора		раз	2 069.86
30	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	19 446.
31	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	19 446.
32	АДС	Ежемесячно	м.кв.	26 057.64
33	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	169 569.12
34	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	71 950.2
35	Покраска скамеек и дверей деревянных.		шт.	2 521.1
36	Ремонт скамеек и деревянных дверей		пог.м.	777.04
37	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	10 889.76
38	Аварийное обслуживание		раз	69 227.76
39	Вознаграждение председателя		м.кв.	39 669.84
40	Выдача справок форма 9		лист	60.05
41	Дератизация подвалов и мест общего пользования		раз	1 892.75
42	Обслуживание ОПУ		шт	35 046.
43	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	12 720.
44	Техническое обслуживание газового оборудования			4 883.76
45	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	5 405.34
46	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	2 059.13
	<b>Итого</b>			<b>919 741.96</b>

Остаток средств на начало года (руб):	-100177.28
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	344035.41
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	1032411.95
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	971129.74
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	12492.71